

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
РЕШЕНИЕ

ПРОЕКТ

О внесении изменений в приложение 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 260

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Внести в приложение 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории города Новосибирска, утвержденному решением Совета депутатов города Новосибирска от 22.12.2021 № 260 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 29.06.2022 № 371, от 22.03.2023 № 507, от 28.06.2023 № 563, от 21.12.2023 № 643, от 27.03.2024 № 686, от 18.06.2025 № 960), изменения, изложив его в редакции приложения к настоящему решению.

2. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по городскому хозяйству.

Председатель Совета депутатов
города Новосибирска

Д. В. Асанцев

Мэр города Новосибирска

М. Г. Кудрявцев

Приложение
к решению Совета депутатов
города Новосибирска
от _____ № _____

Приложение 2
к Положению
о муниципальном жилищном
контроле на территории
города Новосибирска

Индикаторы риска
нарушения обязательных требований

1. Наличие у уполномоченного структурного подразделения сведений о принятии арбитражным судом Российской Федерации искового заявления (исковых заявлений) о взыскании задолженности по договору (договорам) энергоснабжения (купли-продажи, поставки электрической энергии (мощности), теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, поставки газа (в том числе поставки бытового газа в баллонах) в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида и приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме, договору (договорам) на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, общая сумма которой превышает триста тысяч рублей, образовавшейся в течение двенадцати месяцев до дня принятия решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия.

2. Наличие у уполномоченного структурного подразделения сведений о начислении платы за коммунальную услугу по отоплению исходя из норматива потребления, утвержденного уполномоченным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, более трех расчетных периодов подряд.

СОГЛАСОВАНО:

Первый заместитель мэра города Новосибирска

И. В. Кодалаев

Начальник департамента энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города

Д. В. Зайков

Начальник правового департамента мэрии города Новосибирска

С. А. Копырин